

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	76-(0)=76	44-(0)=44		32-(0)=32			
1.	Încălzire	13770.68	6116.66	/ 844.659mp= 7.24lei/mp	7654.02	/ 1156.999mp= 6.62lei/mp	(RADET) CMTEB	0249778/11.01
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	3292.43	1608.26	/69.53mc= 23.13lei/mc	1684.17	/70.04mc= 24.05lei/mc	(RADET) CMTEB / 15608.96 LEI	0249778/11.01
3.	Apă Rece+Canalizare	2209.58	1475.90	2209.58/ 238.338mc= 9.27Lei/mc	733.68	2209.58/ 238.338mc= 9.27Lei/mc	Apa NOVA SA / 3692.15 LEI	ANB240029506/16.01
4.	Apa Meteo	28.42	14.21		14.21		Apa NOVA SA	ANB240029506/16.01
5.	Salubritate	1381.67	799.91	1381.67/ 76pers = 18.18lei/pers	581.76	1381.67/ 76pers = 18.18lei/pers	Urban SA	3191921/05.01
6.	Gaze	1161.87	591.76	3.11lei/mc, 24.66lei/pers	570.11	3.12lei/mc, 21.93lei/pers	ENGIE	11700817802/24.01
7.	Energie Electrică	46.24	28.56	/44= 0.65lei/pers	17.68	/32= 0.55lei/pers	ENEL Muntenia	900636/12.01
8.	Interfon / service camere video	400.00	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	INTERADA / ELI Electronic HD	0371_112695/15.01
9.	TOTAL furnizori:	22290.89	10835.26		11455.63			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	56.00	28.00		28.00		repar. conducta termoficare subsol: Makos IMPEX	13
11.	Cheltuieli / cota indiv.	52.00	26.00		26.00		decolmatare termo.(reparatii) - Makos Impex	16
12.	Cheltuieli / cota indiv.	51.00	25.50		25.50		curatenie subsol: MAKOS IMPEX	17
13.	Cheltuieli / cota indiv.	57.00	28.50		28.50		maturat subsol curatenie: Makos Impex	18
14.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB - transport	552469/19.01
15.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		xerox liste: FNF Profesional	6001
16.	Cheltuieli / cota indiv.	39.21	19.61		19.61		Vodafone - telefon asociatie	919897/04.01
17.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena Roxana PFA - servicii cenzor	AA
18.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 11136
19.	Total Cheltuieli / cota indiv.	689.21	344.61	/ 50= 6.89lei/c.ind	344.61	/ 50= 6.89lei/c.ind		
20.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00			
21.	Rata 3/3 plan inst.	933.33	0.00		933.33			
22.	Apollo G. Const: inlocuit teava	2700.00	1350.00		1350.00			
23.	Comision Banca	126.21	63.15		63.06			Extras de cont
24.	Apometre radio	187.40	95.25		92.15			ISTA Romania
25.	Total	27827.04	13138.27		14688.78			
26.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
27.	Restanțe întreținere	5020.23	4196.64		823.59			
28.	Avans intretinere	-839.30	-630.25		-209.05			

29.	Total Penalit. 0.2%/zi	2525.70	2499.01		26.69		
30.	Restanțe Fond Reparații	360.00	310.00		50.00		
31.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79		0.00		
32.	Restanțe fond rulment	219.31	19.90		199.41		
33.	Total General	36507.77	20728.36		15779.42		
34.	Total Întreținere	27827.01	13138.22		14688.79		
35.	Rotunjire liste	-0.03	-0.05		0.01		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

