

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Pers. prezente:	78-(0)=78	44-(0)=44		34-(0)=34			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1090.36	472.26	/53.13mc= 8.89lei/mc	618.10	/68.17mc= 9.07lei/mc	(RADET) CMTEB / 384.16 LEI	0224947/08.10
2.	Diferență ACM	131.13	17.5		113.63		(RADET) CMTEB	0224947/08.10
3.	Apă Rece+Canalizare	1327.90	876.35	1327.9/ 215.365mc= 6.17Lei/mc	451.55	1327.9/ 215.365mc= 6.17Lei/mc	Apa NOVA SA / 2267.07 LEI	ANB201178335/14.10
4.	Diferență AR	84.09	47.42		36.67		Apa NOVA SA	ANB201178335/14.10
5.	Salubritate	758.63	427.95	758.63/ 78pers = 9.73lei/pers	330.68	758.63/ 78pers = 9.73lei/pers	SAL PREST&CLEANING	22110/21.10
6.	Gaze	243.88	102.69	1.6lei/mc, 3.95lei/pers	141.19	1.62lei/mc, 4.28lei/pers	ENGIE	10138129049/06.10
7.	Energie Electrică	29.81	16.96	/44= 0.39lei/pers	12.85	/34= 0.38lei/pers	ENEL	13049761/06.10
8.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	109017/05.10
9.	TOTAL furnizori:	3815.80	2036.13		1779.67			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	23.98	11.99		11.99		Detergenti - CORA	0003/23.10
11.	Cheltuieli / cota indiv.	10.90	5.45		5.45		Saci menajeri 150L : Mega Image	00132/14.10
12.	Cheltuieli / cota indiv.	10.00	5.00		5.00		Chei PLANE ptr lacat: M&C Business	0017/06.10
13.	Cheltuieli / cota indiv.	13.88	6.94		6.94		CORA: Asevi solutie pardoseli	0079/06.10
14.	Cheltuieli / cota indiv.	1.20	0.60		0.60		copie xerox: Verodor Express	0084/06.10
15.	Cheltuieli / cota indiv.	595.00	297.50		297.50		servicii casierie - Gurzun V. Liana-Bebe PFA	0280/20.10
16.	Cheltuieli / cota indiv.	33.54	16.77		16.77		Vodafone / telefon asociatie	079947
17.	Cheltuieli / cota indiv.	770.00	385.00		385.00		MARANA PEST CONTROL: servicii curatenie	144/14.10
18.	Cheltuieli / cota indiv.	70.55	35.28		35.28		comisioane BCR 10/2020	1987a
19.	Cheltuieli / cota indiv.	17.75	8.88		8.88		Apa meteo:7.95 mc / Apa Nova	201178335/14.10
20.	Cheltuieli / cota indiv.	35.00	17.50		17.50		RATB - transport	327016621
21.	Cheltuieli / cota indiv.	30.00	15.00		15.00		Incarcare cartela transport	327016694
22.	Cheltuieli / cota indiv.	120.00	60.00		60.00		Cenzorat acte, luna OCT/2020	AA
23.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo 10/2020	DC 6620
24.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1931.80	965.91	/ 50= 19.32lei/c.ind	965.91	/ 50= 19.32lei/c.ind		
25.	Verificare inst. gaz R 10/10	607.00	0.00		607.00			
26.	Repar. inst. electrica R 4/4	494.68	494.68		0.00			
27.	Comision Banca	36.00	16.00		20.00			Extras de cont
28.	Apometre radio	140.12	71.17		68.95			ISTA Romania
29.	Total	7025.40	3583.89		3441.53			
30.	Fond Repar	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	

31.	Restanta întreținere	5487.93	4887.02		600.91		
32.	Avans intretinere	-516.14	-328.34		-187.80		
33.	Total Penalit întârziere 0.2%/zi	1505.16	1489.57		15.59		
34.	Restanțe Fond Repar	150.00	110.00		40.00		
35.	Rest. Repar. Terasa	738.79	738.79		0.00		
36.	Rest. detector gaz	106.00	106.00		0.00		
37.	Total General	14697.14	10686.93		4010.23		
38.	Total Întreținere	7025.52	3583.94		3441.58		
39.	Rotunjire liste	0.12	0.05		0.05		

APROBAT PREȘEDINTE

GRIGORESCU SEVER

Cenzor

Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

