

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	75-(0)=75	42-(0)=42		33-(0)=33			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1209.00	554.36	/25.03mc= 22.14lei/mc	654.64	/28.5mc= 22.97lei/mc	(RADET) CMTEB / 607.81 LEI	0199557/10.10
2.	Apă Rece+Canalizare	2320.84	1484.60	2320.84/ 242.225mc= 9.58Lei/mc	836.24	2320.84/ 242.225mc= 9.58Lei/mc	Apa NOVA SA / 2946.33 LEI	ANB231247241/12.10
3.	Apa Meteo	24.30	12.15		12.15		Apa NOVA SA	ANB231247241/12.10
4.	Salubritate	1227.00	687.12	1227/ 75pers = 16.36lei/pers	539.88	1227/ 75pers = 16.36lei/pers	Urban SA	3186017/03.10
5.	Gaze	372.45	189.14	2.91lei/mc, 8.6lei/pers	183.31	2.91lei/mc, 6.79lei/pers	ENGIE	10715644712/06.10
6.	Energie Electrică	42.15	25.82	/42= 0.61lei/pers	16.33	/33= 0.49lei/pers	ENEL Muntenia	14195053/13.10
7.	Interfon / service camere video	400.00	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	200.00	400 /40apt= 10 lei/apt	INTERADA / ELI Electronic HD	112412_0223/01.10
8.	TOTAL furnizori:	5595.74	3153.19		2442.55			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena Roxana PFA - servicii cenzor	1472/11.10
10.	Cheltuieli / cota indiv.	50.00	25.00		25.00		parafrunzare scurgeri pluviale: MAKOS Impex	22
11.	Cheltuieli / cota indiv.	500.00	250.00		250.00		interventie terasa: IZOSTAR TRADING	285/25.10
12.	Cheltuieli / cota indiv.	39.22	19.61		19.61		Asociatie - telefon	388895516
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Abonament 1 luna STB	537368/21.10
14.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste: FNF Profesional	85
15.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 10816
16.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1023.22	511.61	/ 50= 10.23lei/c.ind	511.61	/ 50= 10.23lei/c.ind		
17.	Subv. (RADET) CMTEB	-4.29	0.00		-4.29			
18.	Servicii curatenie Marana PEST Control 999	900.00	450.00		450.00			
19.	Verif. gz sc.2	1080.00	0.00		1080.00			
20.	Comision Banca	124.15	60.09		64.06			Extras de cont
21.	Apometre radio	166.75	84.73		82.02			ISTA Romania
22.	Total	8885.57	4259.62		4625.95			
23.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
24.	Restanțe întreținere	6866.76	6296.77		569.99			
25.	Avans intretinere	-1307.39	-1209.61		-97.78			
26.	Total Penalit. 0.2%/zi	3342.37	3342.37		0.00			
27.	Restanțe Fond Reparații	270.00	250.00		20.00			
28.	Rest. fond rulment	776.56	385.79		390.77			
29.	Rest. Repar. Terasa / detector	1176.79	1176.79		0.00			
30.	Total General	20410.66	14701.73		5708.93			
31.	Total întreținere	8885.50	4259.57		4625.93			
32.	Rotunjire liste	-0.07	-0.05		-0.02			

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

