

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	72-(0)=72	41-(0)=41		31-(0)=31			
1.	Încălzire	13198.64	6006.42	/ 844.659mp= 7.11lei/mp	7192.22	/ 1156.999mp= 6.22lei/mp	(RADET) CMTEB	44327/10.03
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2756.76	1150.16	/47.9mc= 24.01lei/mc	1606.60	/75.63mc= 21.24lei/mc	(RADET) CMTEB / 14893.9 LEI	44327/10.03
3.	Apă Rece+Canalizare	1698.70	1062.71	1698.7/ 194.014mc= 8.76Lei/mc	635.99	1698.7/ 194.014mc= 8.76Lei/mc	Apa NOVA SA / 2782.52 LEI	ANB230300928/14.03
4.	Diferență AR	22.32	11.16		11.16		Apa NOVA SA	ANB230300928/14.03
5.	Salubritate	994.74	566.45	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	428.29	994.74/ 72pers = 13.82lei/pers	SAL PREST&CLEANING	3172000/02.03
6.	Gaze	790.71	345.75	3.23lei/mc, 15.72lei/pers	444.96	3.13lei/mc, 17.8lei/pers	ENGIE	10142095815
7.	Energie Electrică	46.30	11.57	/41= 0.28lei/pers	34.73	/31= 1.12lei/pers	ENEL Muntenia	04036897/2/16.03
8.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	111756/14.03
9.	TOTAL furnizori:	19658.17	9229.22		10428.95			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	36.50	18.25		18.25		CLB: Top hartie A4	0017
11.	Cheltuieli / cota indiv.	58.20	29.10		29.10		CLB: Dosare de plastic	0029
12.	Cheltuieli / cota indiv.	39.24	19.62		19.62		Mega Image: Domestos 2L	00292
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		Abonament STB	0503320
14.	Cheltuieli / cota indiv.	22.00	11.00		11.00		becuri LED: Bricostore	19
15.	Cheltuieli / cota indiv.	29.83	14.92		14.92		Telefon - Vodafone asociatie	30795830282
16.	Cheltuieli / cota indiv.	71.18	0.00		71.18		reparatie instalatie electrica sc 2 - Hornbach	53
17.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare documente: FNF Profesional	55
18.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena-Roxana PFA - cenzor	AA1222/06.03
19.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC 10055
20.	Total Cheltuieli / cota indiv.	690.95	309.89	/ 50= 6.2lei/c.ind	381.07	/ 50= 7.62lei/c.ind		
21.	Subv. (RADET) CMTEB	-307.08	0.00		-307.08			
22.	Servicii curatenie Marana PEST Control	900.00	450.00		450.00			
23.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
24.	Comision Banca	132.10	60.04		72.06			Extras de cont
25.	Apometre radio	166.75	84.73		82.02			ISTA Romania
26.	Total	21360.89	10193.88		11167.02			
27.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	
28.	Restanțe întreținere	5376.14	5365.50		10.64			
29.	Avans intretinere	-359.45	-338.39		-21.06			

30.	Total Penalit. 0.2%/zi	2418.83	2418.83	0.00		
31.	Restanțe Fond Reparații	215.00	215.00	0.00		
32.	Rest. fond rulment	100.00	100.00	0.00		
33.	Rest. Repar. Terasa / detector	1176.79	1176.79	0.00		
34.	Total General	30488.20	19231.61	11256.60		
35.	Total Întreținere	21360.75	10193.81	11166.94		
36.	Rotunjire liste	-0.14	-0.07	-0.08		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

