

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	70-(0)=70	39-(0)=39		31-(0)=31			
1.	Încalzire	15725.14	7302.45	/ 892.27mp= 8.18lei/mp	8422.69	/ 1172.1mp= 7.19lei/mp	CMTEB	0249767
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	3259.23	1555.56	/56.52mc= 27.52lei/mc	1703.67	/73.17mc= 23.28lei/mc	CMTEB / 17530.65 LEI	0249767
3.	Apă Rece+Canalizare	2747.17	1838.05	2747.17/ 242.537mc= 11.33Lei/mc	909.12	2747.17/ 242.537mc= 11.33Lei/mc	Apa Nova SA / 4238.33 LEI	ANB250025020
4.	Apa Meteo	37.44	18.72		18.72		Apa Nova SA	ANB250025020
5.	Salubritate	1867.82	1040.64	1867.82/ 70pers = 26.68lei/pers	827.18	1867.82/ 70pers = 26.68lei/pers	Urban SA	3218793
6.	Gaze	836.44	364.83	2.97lei/mc, 16.58lei/pers	471.61	2.97lei/mc, 18.86lei/pers	ENGIE	11702154034
7.	Interfon / service camere video	410.00	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	205.00	410 /40apt= 10.25 lei/apt	Interada Service Unu, Eli Electronic HD	1044_113796
8.	<b>TOTAL furnizori:</b>	<b>24883.24</b>	<b>12325.25</b>		<b>12557.99</b>			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	13.19	6.60		6.60		Fino saci menajeri: Mega Image	00052
10.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		cenzor - verificare acte : Bordei Elena-Roxana PFA	0007
11.	Cheltuieli / cota indiv.	35.00	17.50		17.50		papetarie: Fnf Profesional	0095
12.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		abonament public transport: STB	625927
13.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte, decl. fiscale: DIAMOND CONDO	DC 12321
14.	<b>Total Cheltuieli / cota indiv.</b>	<b>478.19</b>	<b>239.10</b>	/ 50= 4.78lei/c.ind	<b>239.10</b>	/ 50= 4.78lei/c.ind		
15.	Subv. CMTEB	-353.42	0.00		-353.42			
16.	Servicii curatenie Ana si Florin Cleaning	900.00	450.00		450.00		Ana si Florin Cleaning	
17.	Comision Banca	127.76	63.88		63.88		BCR	Extras de cont
18.	Serviciu calcul repartizare	199.27	101.23		98.04		/ ista Romania	
19.	<b>Total</b>	<b>26235.04</b>	<b>13179.46</b>		<b>13055.59</b>			
20.	Fond Reparații	400.00	200.00		200.00		Rata lunară curentă	
21.	Restanțe întreținere	11238.86	9532.44		1706.42			
22.	Avans intretinere	-449.82	-156.96		-292.86			
23.	Total Penalit. 0.2%/zi	2909.41	2900.53		8.88			
24.	Restanțe Fond Reparații	465.00	425.00		40.00			
25.	Rest. fond rulment	210.00	153.00		57.00			
26.	Rest. Repar. Terasa / detector	994.79	994.79		0.00			
27.	<b>Total General</b>	<b>42003.28</b>	<b>27228.26</b>		<b>14775.03</b>			
28.	<b>Total întreținere</b>	<b>26235.12</b>	<b>13179.49</b>		<b>13055.63</b>			
29.	<b>Rotunjire liste</b>	<b>0.08</b>	<b>0.03</b>		<b>0.04</b>			

APROBAT PREȘEDINTE  
GRIGORESCU SEVER-NICOLAE

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

