

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	76-(0)=76	41-(0)=41		35-(0)=35			
1.	Încălzire	785.15	375.75	/ 844.659mp= 0.44lei/mp	409.40	/ 1156.999mp= 0.35lei/mp	(RADET) CMTEB	0222628/12.11
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1496.19	617.63	/49.44mc= 12.49lei/mc	878.56	/63.06mc= 13.93lei/mc	(RADET) CMTEB / 1352.98 LEI	0222628/12.11
3.	Apă Rece+Canalizare	1709.88	1166.17	1709.88/ 246.137mc= 6.95Lei/mc	543.71	1709.88/ 246.137mc= 6.95Lei/mc	Apa NOVA SA / 2660.99 LEI	ANB211323841/17.11
4.	Apa meteo	20.24	10.12		10.12		Apa NOVA SA	ANB211323841/17.11
5.	Salubritate	981.76	529.63	981.76/ 76pers = 12.92lei/pers	452.13	981.76/ 76pers = 12.92lei/pers	SAL PREST&CLEANING	24971/22.11
6.	Gaze	735.93	253.42	2.39lei/mc, 11.02lei/pers	482.51	1.61lei/mc, 16.08lei/pers	ENGIE	11311793061/08.11
7.	Energie Electrică	49.03	14.13	/41= 0.34lei/pers	34.90	/35= 1lei/pers	ENEL Muntenia	15013731/09.11
8.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	110193/04.11
9.	<b>TOTAL furnizori:</b>	<b>5928.1753</b>	<b>3041.85</b>		<b>2886.33</b>			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	2.00	1.00		1.00		Xerox acte	0007
11.	Cheltuieli / cota indiv.	22.70	11.35		11.35		Mega Image: Saci menajeri, sol. pardoseli	00114
12.	Cheltuieli / cota indiv.	37.27	18.64		18.64		MEGA IMAGE: Sano Sol geam, prosop, lavete	00116/23.11
13.	Cheltuieli / cota indiv.	42.29	21.15		21.15		Mega Image: galeata cu storcator	00150
14.	Cheltuieli / cota indiv.	0.09	0.05		0.05		Repartitor / apometru: ISTA Romania apometre	111
15.	Cheltuieli / cota indiv.	780.00	390.00		390.00		Serv. curatenie - Marana Pest Control	402/15.11
16.	Cheltuieli / cota indiv.	30.00	15.00		15.00		Telefon asoc. : Vodafone	553762618
17.	Cheltuieli / cota indiv.	65.57	32.79		32.79		comisioane BCR	777
18.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		transport - STB	891987369
19.	Cheltuieli / cota indiv.	120.00	60.00		60.00		Bordei Elena-Roxana PFA - cenzor	AA0707/02.11
20.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo 11/2021	DC 8212
21.	<b>Total Cheltuieli / cota indiv.</b>	<b>1379.92</b>	<b>689.98</b>	/ 50= 13.8lei/c.ind	<b>689.98</b>	/ 50= 13.8lei/c.ind		
22.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
23.	Cartele acces	12.00	0.00		12.00			
24.	Comision Banca	32.00	12.00		20.00			Extras de cont
25.	Apometre radio	140.85	70.44		70.41			ISTA Romania
26.	<b>Total</b>	<b>7612.95</b>	<b>3874.27</b>		<b>3738.72</b>			
27.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	
28.	Restanțe întreținere	3935.79	3829.22		106.57			

29.	Avans intretinere	-571.44	-288.94		-282.50		
30.	Total Penalit. 0.2%/zi	1638.27	1638.27		0.00		
31.	Restanțe Fond Reparații	140.00	135.00		5.00		
32.	Fond umanitar 2/2	465.00	210.00		255.00		
33.	Rest. Repar. Terasa / detector	844.79	844.79		0.00		
34.	Rest. f. umanitar	75.00	45.00		30.00		
35.	<b>Total General</b>	<b>14340.36</b>	<b>10387.61</b>		<b>3952.79</b>		
36.	<b>Total Întreținere</b>	<b>7612.95</b>	<b>3874.25</b>		<b>3738.70</b>		
37.	<b>Rotunjire liste</b>	<b>0.00</b>	<b>-0.02</b>		<b>-0.02</b>		

APROBAT PREȘEDINTE  
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

