

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	74-(0)=74	42-(0)=42		32-(0)=32			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	2420.33	1039.58	/51.08mc= 20.35lei/mc	1380.75	/66.39mc= 20.8lei/mc	(RADET) CMTEB / 1445.46 LEI	0217399/10.11
2.	Apă Rece+Canalizare	1633.80	1006.03	1633.8/ 170.049mc= 9.61Lei/mc	627.77	1633.8/ 170.049mc= 9.61Lei/mc	Apa NOVA SA / 2630.51 LEI	ANB221331133/14.11
3.	Diferență AR	21.84	10.92		10.92		Apa NOVA SA	ANB221331133/14.11
4.	Salubritate	981.75	557.21	981.75/ 74pers = 13.27lei/pers	424.54	981.75/ 74pers = 13.27lei/pers	SAL PREST&CLEANING	0559/21.11
5.	Gaze	293.40	115.74	2.76lei/mc, 5.03lei/pers	177.66	2.73lei/mc, 6.83lei/pers	ENGIE	11313409476/04.11
6.	Energie Electrică	19.71	11.19	/42= 0.27lei/pers	8.52	/32= 0.27lei/pers	ENEL Muntenia	11
7.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	111377/03.11
8.	TOTAL furnizori:	5520.83	2815.67		2705.16			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste: FNF Profesional	0041
10.	Cheltuieli / cota indiv.	51.18	25.59		25.59		Sol. pardoseli, Domestos, saci menajeri: Mega Image	106
11.	Cheltuieli / cota indiv.	29.74	14.87		14.87		Telefon asociatie: VODAFONE	111542295866
12.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB - abonament	484542/21.11
13.	Cheltuieli / cota indiv.	84.57	42.29		42.29		comisioane BCR	777
14.	Cheltuieli / cota indiv.	150.00	75.00		75.00		Bordei Elena Roxana PFA - cenzor	AA1090/07.11
15.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo 11/2022	DC 9611
16.	Total Cheltuieli / cota indiv.	599.49	299.75	/ 50= 6lei/c.ind	299.75	/ 50= 6lei/c.ind		
17.	Subv. (RADET) CMTEB	-10.00	0.00		-10.00			
18.	Servicii curatenie	780.00	390.00		390.00			
19.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
20.	Comision Banca	28.00	8.00		20.00			Extras de cont
21.	Apometre radio	149.04	75.72		73.32			ISTA Romania
22.	Total	7187.36	3649.14		3538.23			
23.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	
24.	Restanțe întreținere	6371.89	6192.33		179.56			
25.	Avans intretinere	-355.68	-220.17		-135.51			
26.	Total Penalit. 0.2%/zi	2357.90	2357.90		0.00			
27.	Restanțe Fond Reparații	235.00	225.00		10.00			
28.	Rest. fond rulment	100.00	100.00		0.00			
29.	Rest. Repar. Terasa / detector	1232.79	1232.79		0.00			
30.	Total General	17329.26	13636.99		3692.28			
31.	Total întreținere	7187.27	3649.09		3538.18			
32.	Rotunjire liste	-0.09	-0.05		-0.05			