

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Pers. prezente:	77-(0)=77	43-(0)=43		34-(0)=34			
1.	Încălzire	5890.04	2753.64	/ 920.7mp= 2.99lei/mp	3136.40	/ 1233.04mp= 2.54lei/mp	(RADET) CMTEB	0019734/10.02
2.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1860.22	747.02	/60.38mc= 12.37lei/mc	1113.20	/87.98mc= 12.65lei/mc	(RADET) CMTEB / 7001.88 LEI	0019734/10.02
3.	Diferență ACM	326.33	83.13		243.2		(RADET) CMTEB	0019734/10.02
4.	Apă Rece+Canalizare	1127.11	750.98	1127.11/ 182.789mc= 6.17Lei/mc	376.13	1127.11/ 182.789mc= 6.17Lei/mc	Apa NOVA SA / 2522.32 LEI	210161506/15.02
5.	Diferență AR	303.38	169.42		133.96		Apa NOVA SA	210161506/15.02
6.	Salubritate	758.63	423.65	758.63/ 77pers = 9.85lei/pers	334.98	758.63/ 77pers = 9.85lei/pers	SAL PREST&CLEANING	23004/19.02
7.	Gaze	791.77	280.95	1.61lei/mc, 10.03lei/pers	510.82	1.62lei/mc, 17.61lei/pers	ENGIE	11310733554/05.02
8.	Energie Electrică	36.96	18.48	/43= 0.43lei/pers	18.48	/34= 0.54lei/pers	ENEL Muntenia	02166621/09.02
9.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	109332/04.02
10.	TOTAL furnizori:	11244.44	5302.27		5942.17			
11.	Cheltuieli / cota indiv.	10.62	5.31		5.31		Mega Image: saci menajeri 150 L	00093/21.02
12.	Cheltuieli / cota indiv.	10.99	5.50		5.50		Asevi solutie pardoseli: Cora	0011
13.	Cheltuieli / cota indiv.	2.00	1.00		1.00		multiplicare liste	0028
14.	Cheltuieli / cota indiv.	15.00	7.50		7.50		matura: Gema Electrocenter	0109
15.	Cheltuieli / cota indiv.	65.00	32.50		32.50		STB - abon transport	103/13.02
16.	Cheltuieli / cota indiv.	29.43	14.72		14.72		Telefon asoc. VODAFONE	2021022387605863
17.	Cheltuieli / cota indiv.	770.00	385.00		385.00		servicii curatenie imobil: Marana Pest Control	212
18.	Cheltuieli / cota indiv.	52.55	26.28		26.28		comisioane BCR	777
19.	Cheltuieli / cota indiv.	120.00	60.00		60.00		Cenzor Bordei Elena-Roxana PFA - verificare luna 02.2021	AA
20.	Cheltuieli / cota indiv.	17.12	8.56		8.56		Apa meteo:7.67 mc / Apa Nova	ANB210161506/15.02
21.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo 02/2021	DC 7117
22.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1292.71	646.37	/ 50= 12.93lei/c.ind	646.37	/ 50= 12.93lei/c.ind		
23.	Subv. (RADET) CMTEB	-121.56	0.00		-121.56			
24.	Verificare gaz sc.2 4/12 / rata 2 v.gaz sc.1	1268.50	762.00		506.50			
25.	Fond dezin sectie	120.00	60.00		60.00			
26.	Cartele acces Ap.35	6.00	0.00		6.00			
27.	Comision Banca	32.00	16.00		16.00			Extras de cont
28.	Apometre radio	143.18	72.77		70.41			ISTA Romania
29.	Total	13985.27	6859.41		7125.89			
30.	Fond Repar	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	

31.	Rest. cota	4125.44	2752.31	1373.13		
32.	Avans intretinere	-521.89	-42.43	-479.46		
33.	Total Penalit. 0.2%/zi	1497.46	1407.69	89.77		
34.	Rest. Fond Repar	140.00	95.00	45.00		
35.	Rest. Repar. Terasa	738.79	738.79	0.00		
36.	Rest. detector gaz	106.00	106.00	0.00		
37.	Total General	20271.07	12016.77	8254.33		
38.	Total Întreținere	13985.29	6859.41	7125.88		
39.	Rotunjire liste	0.02	0.00	-0.01		

APROBAT PREȘEDINTE

GRIGORESCU SEVER

Cenzor

Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

