

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Persoane prezente:	74-(0)=74	42-(0)=42		32-(0)=32			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1897.56	782.96	/38.63mc= 20.27lei/mc	1114.60	/47.81mc= 23.31lei/mc	(RADET) CMTEB / 1046.94 LEI	0134631/12.07
2.	Apă Rece+Canalizare	1733.37	1068.82	1733.37/ 217.315mc= 7.98Lei/mc	664.55	1733.37/ 217.315mc= 7.98Lei/mc	Apa NOVA SA / 2606.69 LEI	ANB220825174/15.07
3.	Apa meteo	22.70	11.35		11.35		Apa NOVA SA	ANB220825174/15.07
4.	Salubritate	981.75	557.21	981.75/ 74pers = 13.27lei/pers	424.54	981.75/ 74pers = 13.27lei/pers	SAL PREST&CLEANING	0346/18.07
5.	Gaze	329.52	166.17	2.72lei/mc, 7.22lei/pers	163.35	2.72lei/mc, 6.28lei/pers	ENGIE	10226909189/07.07
6.	Energie Electrică	32.64	14.28	/42= 0.34lei/pers	18.36	/32= 0.57lei/pers	ENEL Muntenia	10933301/05.07
7.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	110951/06.07
8.	TOTAL furnizori:	5147.54	2675.79		2471.75			
9.	Cheltuieli / cota indiv.	4.00	2.00		2.00		multiplicare liste	0001
10.	Cheltuieli / cota indiv.	12.17	6.09		6.09		Solutie pardoseli 1L - Mega Image	00031
11.	Cheltuieli / cota indiv.	29.99	15.00		15.00		Mega Image : Domestos 2L	00052
12.	Cheltuieli / cota indiv.	9.99	5.00		5.00		Mega Image - saci menajeri	00231
13.	Cheltuieli / cota indiv.	80.00	40.00		40.00		STB transport : abonament	465908/19.07
14.	Cheltuieli / cota indiv.	32.00	16.00		16.00		Abon. telefon asociatie	556920672
15.	Cheltuieli / cota indiv.	780.00	390.00		390.00		Servicii curatenie imobil: MARANA Pest Control	617/22.07
16.	Cheltuieli / cota indiv.	72.08	36.04		36.04		comisioane BCR	777
17.	Cheltuieli / cota indiv.	120.00	60.00		60.00		Bordei Elena Roxana PFA - cenzor acte	AA0965/05.07
18.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo 07-2022	DC 9157
19.	Total Cheltuieli / cota indiv.	1340.23	670.13	/ 50= 13.4lei/c.ind	670.13	/ 50= 13.4lei/c.ind		
20.	Subv. (RADET) CMTEB	-10.00	0.00		-10.00			
21.	Inlocuit sist. pluvial 1/4	1425.00	712.52		712.48			
22.	Fond dezinsectie	120.00	60.00		60.00			
23.	Cartele acces	7.00	0.00		7.00			
24.	MC Instal - subsol	1150.00	575.00		575.00			
25.	Comision Banca	28.00	12.00		16.00			Extras de cont
26.	Apometre radio	149.04	75.72		73.32			ISTA Romania
27.	Total	9356.81	4781.16		4575.68			
28.	Fond Reparații	200.00	100.00		100.00		Rata lunară curentă	
29.	Fond Rulment	2253.00	1509.00		744.00			

30.	Restanțe întreținere	4836.00	4456.11	379.89		
31.	Avans întreținere	-985.38	-715.53	-269.85		
32.	Total Penalit. 0.2%/zi	2067.34	2065.24	2.10		
33.	Restanțe Fond Reparații	190.00	180.00	10.00		
34.	Rest. Repar. Terasa / detector	1232.79	1232.79	0.00		
35.	Total General	19150.56	13608.77	5541.82		
36.	Total Întreținere	9356.66	4781.06	4575.60		
37.	Rotunjire liste	-0.15	-0.10	-0.08		

APROBAT PREȘEDINTE
GRIGORESCU SEVER

Cenzor Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

