

Nr Crt	Descriere	Total LEI	SCARA 1 (LEI)	Baza de calcul	SCARA 2 (LEI)	Baza de calcul	Furnizor	Nr. Factură
	Pers. prezente:	77-(0)=77	44-(0)=44		33-(0)=33			
1.	Apa Caldă+Canalizare apă caldă	1406.72	591.47	/64.09mc= 9.23lei/mc	815.25	/84.07mc= 9.7lei/mc	(RADET) CMTEB / 537.94 LEI	0182608/11.08
2.	Diferență ACM	101.12	0		101.12		(RADET) CMTEB	0182608/11.08
3.	Apă Rece+Canalizare	1511.12	963.96	1511.12/ 245.08mc= 6.17Lei/mc	547.16	1511.12/ 245.08mc= 6.17Lei/mc	Apa NOVA SA / 2864.49 LEI	200914890/14.08
4.	Diferență AR	363.31	207.59		155.72		Apa NOVA SA	200914890/14.08
5.	Salubritate	758.63	433.50	758.63/ 77pers = 9.85lei/pers	325.13	758.63/ 77pers = 9.85lei/pers	SAL PREST&CLEANING	21664/20.08
6.	Gaze	197.18	96.97	1.62lei/mc, 3.73lei/pers	100.21	1.62lei/mc, 3.13lei/pers	ENGIE	10710768641/05.08
7.	Energie Electrică	12.57	3.21	/44= 0.07lei/pers	9.36	/33= 0.28lei/pers	ENEL	10512673/06.08
8.	Interfon	150.00	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	75.00	150 /40apt= 3.75 lei/apt	INTERADA SERVICE UNU	108831/05.08
9.	TOTAL furnizori:	4500.65	2371.70		2128.95			
10.	Cheltuieli / cota indiv.	63.40	31.70		31.70		Estelma_Farm: Cloramina	0005
11.	Cheltuieli / cota indiv.	2.00	1.00		1.00		Xerox acte: FNF Profesional	0008
12.	Cheltuieli / cota indiv.	21.00	21.00		0.00		Repar. scurgere sc.1	00088
13.	Cheltuieli / cota indiv.	3.99	2.00		2.00		Mega Image: CLOR 1L	00135/14.08
14.	Cheltuieli / cota indiv.	595.00	297.50		297.50		casierie / Gurzun V. Liana-Bebe PFA	0275/27.08
15.	Cheltuieli / cota indiv.	22.58	11.29		11.29		CORA - Asevi pardoseli	0665-00148
16.	Cheltuieli / cota indiv.	650.00	325.00		325.00		Serv. curatenie: Marana Pest Control	106/28.08
17.	Cheltuieli / cota indiv.	29.15	14.58		14.58		Telefon asoc. / Vodafone	136168215
18.	Cheltuieli / cota indiv.	51.57	25.79		25.79		comisioane BCR 08/2020	1987a
19.	Cheltuieli / cota indiv.	-7.48	-3.74		-3.74		Repartitor / apometre radio ISTA Romania	20051533
20.	Cheltuieli / cota indiv.	81.97	81.97		0.00		Lukoil - transp. produse sc.1	21
21.	Cheltuieli / cota indiv.	30.00	15.00		15.00		RATB Ab urban / transport	378355
22.	Cheltuieli / cota indiv.	35.00	17.50		17.50		RATB ab. 1 linie	378356
23.	Cheltuieli / cota indiv.	350.00	350.00		0.00		Inlocuit inst. sc.1: MC INSTALL Company	741/30.07
24.	Cheltuieli / cota indiv.	300.00	150.00		150.00		servicii dezinsectie: Bivu Prod Impex	A428/18.08
25.	Cheltuieli / cota indiv.	120.00	60.00		60.00		verificare acte / PFA - cenzor	AA
26.	Cheltuieli / cota indiv.	20.16	10.08		10.08		Apa meteo:9.04 mc / Apa Nova	ANB200914890
27.	Cheltuieli / cota indiv.	200.00	100.00		100.00		Procesare liste/acte Diamond Condo	DC6361/02-09
28.	Total Cheltuieli / cota indiv.	2568.34	1510.67	/ 50= 30.21lei/c.ind	1057.70	/ 50= 21.15lei/c.ind		
29.	Verificare inst. gaz R 8/10	228.00	0.00		228.00			
30.	Repar. inst. electrica R2/4	494.68	494.68		0.00			
31.	Comision Banca	44.00	20.00		24.00			Extras de cont
32.	Apometre radio	140.14	71.17		68.97			ISTA Romania

33.	Total	7975.81	4468.22	3507.62	
34.	Fond Repar	195.00	100.00	95.00	Rata lunară curentă
35.	Restanta întreținere	5521.15	4798.91	722.24	
36.	Avans intretinere	-848.96	-699.49	-149.47	
37.	Total Penalit întârziere 0.2%/zi	1480.64	1462.07	18.57	
38.	Restanțe Fond Repar	145.00	110.00	35.00	
39.	Rest. Repar. Terasa	738.79	738.79	0.00	
40.	Rest. detector gaz	106.00	106.00	0.00	
41.	Total General	15313.43	11084.50	4228.96	
42.	Total Întreținere	7975.66	4468.22	3507.44	
43.	Rotunjire liste	-0.15	0.00	-0.18	

APROBAT PREȘEDINTE

Cenzor

GRIGORESCU SEVER

Bordei Elena Roxana PFA

ÎNTOCMIT,

